


**CÁLCULO DO VALOR TOTAL DA REFORMA DO CAMPUS SOLEDADE**

ETAPA DA OBRA	MÃO-DE-OBRA	MATERIAL	TOTAL	%M.O.	%MAT.	BDI ESTIMADO (%)
REFORMA	R\$ 53.622,30	R\$ 132.829,91	R\$ 186.452,21	28,76%	71,24%	23,74%
TOTAL PACIAL DA OBRA						R\$ 186.452,21
TOTAL DO BDI						R\$ 44.272,41
TOTAL DA OBRA						<b>R\$ 230.724,62</b>

DESCRIÇÃO	VALORES
Valor da Mão-de-Obra sem BDI - VMO	R\$ 53.622,30
Valor Total da Obra sem BDI - VT	R\$ 186.452,21
Alíquota do ISS praticada em SOLEDADE - %ISS	5,00%
Fórmula do ISS proporcional: %ISSp = (VMO/VT) x %ISS	
<b>%ISSp:</b>	<b>1,44%</b>
Obs.: Alíquota do ISSQN consta na LEI COMPLEMENTAR Nº. 014/2017, pag.16	

 <p>INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA PARAÍBA</p>	
<b>INSTITUTO FEDERAL DA PARAÍBA</b>	
<b>OBRA: REFORMA DO CAMPUS SOLEDADE</b>	
<b>1. COMPOSIÇÃO DO CUSTO INDIRETO (CI) QUE INCIDE SOBRE OS CUSTOS DIRETOS (CD)</b>	
DISCRIMINAÇÃO DOS CUSTOS INDIRETOS (CI)	PORCENTAGEM ADOTADA (%)
Custo de Administração Central – AC	3,00%
Seguro e Garantia - SG	0,80%
Custo de Margem de Incerteza do Empreendimento – MI	0,97%
Custo Financeiro – CI	0,59%
<b>3. COMPOSIÇÃO DO CUSTO INDIRETO (CI) QUE INCIDE SOBRE O PREÇO TOTAL DA OBRA (PT)</b>	
DISCRIMINAÇÃO DOS CUSTOS INDIRETOS (CI)	PORCENTAGEM ADOTADA (%)
Custos Tributários - Total - T	9,59%
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta	4,50%
Tributos Federais (PIS)	0,65%
Tributos Federais (COFINS)	3,00%
Tributos Estaduais	-
Tributos Municipais (ISS)	1,44%
Margem de contribuição bruta (benefícios ou lucro) - L	6,16%
Fórmula: $BDI = ((1 + (AC + SG + MI)) * (1 + CI) * (1 + L)) / (1 - T) - 1$	
<b>4. TAXA DE BDI (BDI):</b>	<b>23,74%</b>
<b>Obs1:</b> Os índices obedecem ao Acórdão nº 2.622/2013 - TCU - Plenário	
<b>Obs2:</b> A taxa do ISS incide sobre a mão-de-obra na forma da Lei Complementar nº 116/2003	